



## COMUNICATO STAMPA

- Roma, 9 dicembre 2010:
- **BANCA D'ITALIA DENUNCIA L'IMPOSSIBILITA' DI PAGARE IL MUTUO PER CENTINAIA DI MIGLIAIA DI FAMIGLIE,**
  - **150.000 INQUILINI SARANNO SFRATTATI PER MOROSITA' NEI PROSSIMI 5 ANNI;**
  - **IL 31 DICEMBRE SCADE LA PROROGA DEGLI SFRATTI PER LE FAMIGLIE DI ANZIANI, MALATI ERMINALI E PORTATORI DI HANDICAP;**
  - **IL GOVERNO PER TUTTA RISPOSTA TAGLIA IL FONDO SOCIALE DA 140 MILIONI A 33 MILIONI ED IGNORA LA SCADENZA DELAL PROROGA.**

### ***Dichiarazione stampa di Franco Chiriaco, Segretario Generale del SUNIA***

Questa è in sintesi l'attuale gravissima situazione dal settore abitativo nel nostro Paese, frutto di un totale disinteresse del Governo e del Ministro delle Infrastrutture al dramma di centinaia di migliaia di famiglie. Lo stesso fondo per il pagamento dei mutui alla famiglie in difficoltà ancora non è partito a due anni dalla sua istituzione, ed il mirabolante piano di edilizia abitativa per il quale il Ministro Tremonti garantì 10.000 alloggi di edilizia sociale già nel 2010 ad oggi non ha prodotto neanche una casa.

Bisogna cambiare rotta. E' necessario da subito:

- una nuova proroga degli sfratti estesa alle morosità per tutti i casi in cui è previsto il diritto alla sospensione del mutuo;
- dotare il fondo sociale di risorse adeguate;
- un piano poliennale di edilizia pubblica e sociale con risorse certe e tempi di attuazione definiti;
- una riforma del regime delle locazioni che dia un reale potere contrattuale agli inquilini;
- il ritiro della norma sulla cedolare secca che, così come formulata, è solo un enorme regalo alla proprietà senza alcuna contropartita in termini di riduzione degli affitti.