



## **COMUNICATO STAMPA**

### **DA OGGI, 21 MARZO, SCATTA LA CONCILIAZIONE OBBLIGATORIA: GARANTIRE I DIRITTI DEI CITTADINI NELLA GIUSTIZIA CIVILE**

Prende avvio oggi, 21 marzo, la conciliazione obbligatoria per le controversie in una serie di materie che riguardano la casa, contratti di locazione affitti, compravendite immobiliari, regole dei contratti fornitura di beni e servizi all'abitazione.

Migliaia di procedure dovranno passare per i nuovi meccanismi di conciliazione.

Il Governo ha previsto l'obbligatorietà di questi strumenti senza però garantire i diritti delle persone, e in particolare delle fasce più deboli della cittadinanza ad una giustizia civile rapida efficace e poco costosa, con una scelta che rischia di privatizzare la giustizia civile, affidandola ad organismi privati.

Il SUNIA ribadisce che per far funzionare il nuovo sistema si deve garantire il diritto del cittadino ad essere rappresentato dalla sua Organizzazione sindacale nelle varie fasi del procedimento. Nel contempo vanno assicurati i reali incentivi ed agevolazioni quali le detrazioni fiscali, le agevolazioni per i pensionati sociali ed al minimo garantito, il gratuito patrocinio per gli aventi diritto.

Diversamente da oggi il ricorso alla giustizia civile sarà più costoso ed avrà esiti meno rapidi con danno ai cittadini che devono far valere in tutto il settore immobiliare e della casa un diritto.

**Il SUNIA - APU di Milano ricorda a tutti i cittadini che siamo presenti con i Centri Servizi Unici su tutto il territorio di Milano e Provincia, ai quali il cittadino interessato può rivolgersi per tutte le questioni e la consulenza attinenti la conciliazione.**

Il Segretario Generale SUNIA Milano  
Stefano Chiappelli  
(cell. 335/401043)