



SCIOPERO GENERALE MARTEDI' 6 SETTEMBRE 2011 BASTIONI DI P.TA VENEZIA ORE 9.00

Il SUNIA di Milano parteciperà alla manifestazione territoriale indetta dalla Confederazione per rivendicare il cambiamento e l'inversione di rotta di una manovra economica fortemente iniqua.

Nello specifico delle politiche abitative e fiscali sulla casa tutte le scelte del Governo in questo 2011 hanno visto gravissimi e ripetuti attacchi alle pur minime e insufficienti misure di agevolazione ed esenzione fiscale per gli inquilini.

Si è partiti, con la cedolare secca, con un regalo di un miliardo e mezzo alla proprietà immobiliare, senza alcuna reale misura di contenimento del caro affitti ed una incisiva lotta all'evasione fiscale.

Con la cosiddetta manovra di luglio tutto il regime delle detrazioni all'inquilino esce fortemente ridimensionato, insieme a misure inique e generalizzate che colpiscono la prima casa dei ceti meno abbienti, con la riduzione delle detrazioni sulle rate dei mutui e di tutte le detrazioni per lavori e riqualificazione energetica per la prima abitazione.

L'attacco agli Enti locali e il prospettato aumento dell'aliquota Iva comporterà un'inevitabile aumento di tutti i costi e tariffe connessi all'abitazione, a partire dalla bolletta energetica di riscaldamento e dagli oneri e spese condominiali.

Sul versante della giustizia fiscale e della lotta all'evasione non si sono introdotte reali misure di tracciabilità degli affitti pagati in nero, mentre indebolendo l'entità della detrazione all'inquilino viene ulteriormente meno il necessario intreccio e conflitto di interessi che dovrebbe contribuire in maniera decisiva al recupero della evasione fiscale pesantissima nel settore degli affitti abitativi.

Tutto questo mentre si aggrava la situazione delle famiglie in affitto che vede aumentare in maniera esponenziale il numero degli sfratti per morosità causata dall'impossibilità di trovare alloggi compatibili con i redditi, dal blocco pressochè totale degli investimenti in edilizia sociale e dalla riduzione ad una cifra simbolica del fondo di sostegno all'affitto.

“Un'altra manovra è possibile” partendo proprio dalla tutela delle famiglie più deboli, perché i sacrifici non possono colpire sempre i lavoratori ed i pensionati: devono pagare coloro che hanno di più e che non pagano mai.



sunia

SINDACATO UNITARIO NAZIONALE INQUILINI ASSEGNATARI
Federazione Provinciale Milanese – 20146 MILANO – Via Giambellino, 115 – Tel. 02.4235006 – fax 02.4222300