

## TUTTI I DETTAGLI DELLA STANGATA SUGLI INQUILINI A BASSO REDDITO E SULLA PRIMA CASA

|  |  |
|--|--|
| Detrazione per l'inquilino con un reddito inferiore a 15.493,71 Euro ed inquilino con reddito tra 15.493,71 e 30.987,41 Euro                       | Art. 16, testo unico imposte redditi (Dpr 917/1986)          |
| Detrazione per l'inquilino lavoratore fuori sede con un reddito inferiore a 15.493,71 Euro ed inquilino con reddito tra 15.493,71 e 30.987,41 Euro | Come sopra   |
| Detrazione per l'inquilino giovane sotto i trenta anni con nuovo contratto con un reddito inferiore a 15.493,71 Euro                               | Come sopra   |
| Detrazione per i genitori di studenti fuori sede in affitto  | Art. 15 i sexies, testo unico imposte redditi (Dpr 917/1986) |
| Agevolazione fiscale per i proprietari con contratti concordati e calmierati   | Art. 8 L. 431/98   |
| Detrazione degli interessi sui mutui prima casa  | DL 669/1996, art. 1 comma 4                                  |
| Deduzione per la prima casa con tassazione della rendita catastale al 5% per il 2013 e al 20% per il 2014  | Dpr 917/1986, art. 10 comma 3bis                             |
| Detrazione del 36% per lavori e recupero degli alloggi   | Art. 1 L. 449/1997   |
| Detrazione del 55% per la riqualificazione energetica  | Art. 9 comma 21, L. 448/2001                                 |
| Detrazione per interventi di ristrutturazione e recupero di cooperative ed imprese   |  |
| Agevolazioni sugli immobili storici artistici  | L. 1089/1939   |

|  |  |
|--|--|
| Detrazione per manutenzione e restauro case vincolate  | L. 1089/1939   |
| Detrazione per i proprietari che affittano agli sfrattati                                      | Art. 2 L. 9/2007                                     |
| Riduzione imposta di registro sulle locazioni agevolate  | Art. 8 L. 431/98                                     |
| Esenzioni e agevolazioni di registro, bollo, imposte ipotecarie e catastali, diritti di visura | Riferita a vari atti, procedure e autocertificazioni |
| Esenzioni relative alle cartolarizzazioni del patrimonio immobiliare pubblico                  | Art. 2 comma 6 L. 410/2001                           |
| Mutui concessi da enti previdenziali per l'acquisto di abitazioni                              | DI 220/2004  |
| Trasferimenti di immobili da Comuni a Fondazioni   | L. 313/2004  |
| Esenzioni per la ricostruzione di immobili terremotati   | Varie norme  |
| Riduzione delle imposte per conferimenti a fondi immobiliari ed a SIIQ                         | DI 223/2006 – L. 296/2006                            |
| A agevolazioni accise ed aliquote iva in materia energetica ed immobiliare                     | Varie normative                                      |